

जांच
८९१०९१२५५५५५५५

उत्तराखण्ड शासन
औद्योगिक विकास अनुसारा-2
संख्या: ११४-/VII-A-2/2023/ १०-३१२९६/२०२२
देशराजून : दिनांक ८०। फरवरी, २०२३

कार्यालय ज्ञाप

प्रदेश में औद्योगिक परिक्षेत्र विकसित करने तथा निवेशकों को भूमि उपलब्ध कराये जाने के उद्देश्य से रानीबाग, जिला नैनीताल में स्थित एच०एम०टी० वॉच फैक्ट्री, बंद होने के उपरान्त एच०एम०टी० वॉच फैक्ट्री की ग्राम जन्तवाल एवं ग्राम अमृतपुर की कुल 45.33 एकड़ रिक्त भूमि (जिसमें रानीबाग एवं हल्दानी की 0.511 है 0 अथवा 1.262 एकड़ लीज भूमि भी सम्मिलित है) का एन०बी०सी०सी० इण्डिया लिंग के पत्र दिनांक ०६.१२.२०१९ द्वारा भारत सरकार की डी०पी०इ० दिशा-निर्देशों के अनुसार आरक्षित मूल्य, Build Up Structure सहित कुल धनराशि रु० ७२,०२,१०,०००.०० (रु० बहत्तर करोड़ दो लाख दस हजार मात्र) पर क्रय किये जाने हेतु राज्य सरकार की सहमति से सम्यक् विचारोपरान्त अ०शा०प०-२३९/VII-A-2/2020-246/2004, दिनांक ११.०३.२०२० द्वारा भारी उद्योग और लोक उद्यम मंत्रालय, भारत सरकार को अवगत कराया गया था।

२- उल्लेखनीय है कि भारी उद्योग मंत्रालय, भारत सरकार, नई दिल्ली के कार्यालय ज्ञाप सं० F.No. १-०५०११/६/२०१४-pe-१०(प्र०) दिनांक २७.१०.२०२२ द्वारा रानीबाग और हल्दानी स्थित एच०एम०टी० वॉचेज लिंग (HMTWL) की फी होल्ड भूमि 45.33 एकड़ (0.511 है 0 या 1.262 एकड़ पट्टेवाली भूमि सहित) को एनबीसीसी (एलएमए) द्वारा आरक्षित उपरोक्त वर्णित मूल्य पर उत्तराखण्ड सरकार को हस्तान्तरित करने की अनुमति प्रदान की गयी है।

३- तत्क्रम में महाप्रबन्धक(O&M) एचएमटी लिंग बैंगलूरु के पत्र संख्या-HWL/GM(O&M)/2022-23, दिनांक ०२.११.२०२२ के द्वारा भारी उद्योग मंत्रालय, भारत सरकार के कार्यालय ज्ञाप सं० F.No. १-०५०११/६/२०१४-pe-१०(प्र०) दिनांक २७.१०.२०२२ के क्रम में भारत सरकार के दिशा-निर्देशों के अन्तर्गत रु० ७२,०२,१०,०००.०० (रु० बहत्तर करोड़ दो लाख दस हजार मात्र) के विक्रय मूल्य को चैक या डीडी के माध्यम से HMT Ltd Bank, CAA Account No- ९००२०२०००१०००१, IFSC-Code UCBA ०००२०१६, UCO Bank, Ganganagar Branch-Banglore-५६००३२ में जमा कराने का अनुरोध किया गया है।

४ उक्त के अतिरिक्त यह भी अनुरोध किया गया है कि भूमि हस्तान्तरण की कार्यवाही हेतु सम्बन्धित अधिकारियों/प्राधिकरण का विवरण प्रदान किया जाय। जो उत्तराखण्ड सरकार की तरफ से विक्रय-विलेख पर हस्ताक्षर करेंगे और सम्पत्ति दस्तावेज आदि एकत्र करेंगे।

५- उपरोक्त वर्णित तथ्यों के आलोक में महानिदेशक/आयुक्त-उद्योग को जनपद नैनीताल में रानीबाग और हल्दानी स्थित एच०एम०टी० वॉचेज लिंग (HMTWL) की फी होल्ड 45.33 एकड़ (0.511 है 0 या 1.262 एकड़ पट्टेवाली भूमि सहित) भूमि को उद्योग विभाग उत्तराखण्ड शासन के पक्ष में क्रय किये जाने हेतु भारी उद्योग मंत्रालय, भारत सरकार एवं एच०एम०टी० लिंग, बैंगलूरु के साथ समन्वय स्थापित करते हुये, रु० ७२,०२,१०,०००.०० (रु० बहत्तर करोड़ दो लाख दस हजार मात्र) को उपरोक्त प्रस्तर-३ में उल्लिखित विवरणानुसार जमा कराते हुए, विक्रय-विलेख पर हस्ताक्षर एवं सम्पत्ति दस्तावेज आदि के हस्तान्तरण/एकत्रण करने हेतु एतद्वारा नोडल अधिकारी नामित किया जाता है।

अतः प्रश्नगत भूमि राज्य राजकार के पक्ष में हस्तान्तरित करने के सम्बन्ध में समयबद्ध रूप से आवश्यक कार्यवाही करते हुए, शासन को भी आवगत कराया जाना सुनिश्चित करें।

Signed by Pankaj Kumar
Pandey

Date: 08-02-2023 13:51:51
(डॉ पंकज कुमार पाण्डेय)

सचिव।

संख्या : 114— (1) / ई-31296 / VII-A -2 / 2023, तददिनांकित।
प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषितः—

✓

1. वरिष्ठ प्रमुख निजी सचिव—मा० मुख्यमंत्री, उत्तराखण्ड शासन।
2. वरिष्ठ प्रमुख निजी सचिव—मुख्य सचिव, उत्तराखण्ड शासन।
3. महालेखाकर, लेखा एवं हकदारी/लेखा परीक्षा, उत्तराखण्ड।
3. समस्त अपर मुख्य सचिव/प्रमुख सचिव/सचिव, उत्तराखण्ड शासन।
4. सचिव, भारी उद्योग मंत्रालय, भारत सरकार।
5. मण्डलायुक्त कुमाऊँ, उत्तराखण्ड।
6. जिलाधिकारी, नैनीताल।
7. महानिदेशक/आयुक्त—उद्योग, उद्योग निदेशालय, उत्तराखण्ड।
8. निदेशक—उद्योग, उद्योग निदेशालय, उत्तराखण्ड।
9. महाप्रबन्धक(ओ एण्ड एम), एच०एम०टी० लि०, एच०एम०टी० भवन 59 बैल्लारी रोड, बैंगलुरु—560032।
10. गार्ड फाईल।

आज्ञा से,

✓
(उमेश नारायण पाण्डेय)
अपर सचिव।

✓